



**CURSO
ESPECIALIZADO:**

**TRIBUTACIÓN PARA
EMPRESAS, AGENTES Y
CORREDORES
INMOBILIARIOS**

**INICIO: 23 de Mayo
HORA: 08:00PM - 10:00PM**

BENEFICIOS



INICIO:
23 de Mayo



Cuatro módulos



Jueves 23 y Jueves 30 de Mayo
08:00 a 10:00 pm



CERTIFICA

- Vida Empresarial
- Asociado a la Cámara de Comercio de Lima



Material accesible y descargable 24/7.



Acceso por 1 año (365 días) al Campus Virtual
las 24 horas del día.



Docentes con grado de Magister y/o doctorado



Hasta 4 asesorías grupales de preguntas y
respuestas

PRESENTACIÓN



Este curso está dirigido a profesionales contables, empresarios, agentes y corredores inmobiliarios, así como a todas las personas que están interesadas en aprender a cómo realizar el correcto cumplimiento de sus obligaciones tributarias en este sector. El aspecto tributario es uno de los más importantes dentro del negocio inmobiliario, para operaciones como transacciones, compraventa, arrendamiento y otras relacionadas.

ONLINE (EN VIVO)

El curso será dictado bajo la modalidad virtual, mediante la plataforma **ZOOM** en vivo



ESTRUCTURA CURRICULAR

MÓDULO I:

- Rentas vinculadas con actividades inmobiliarias: renta de capital 1ra categoría (arrendamiento y subarrendamiento), renta de capital 2da categoría (enajenación de inmuebles), renta empresarial 3ra categoría (arrendamiento, subarrendamiento y compraventa de inmuebles).
- Valor de mercado en la venta de inmuebles.
- Régimen tributario aplicable a empresas inmobiliarias.

MÓDULO II:

- Criterios de imputación del impuesto a la renta (devengado y percibido).
- Reconocimiento de ingresos y gastos.
- Nacimiento de la obligación tributaria.
- Casos prácticos.

ESTRUCTURA CURRICULAR

MÓDULO II:

- Impuesto predial y Alcabala.
- Determinación de los Pagos a Cuenta del Impuesto a la Renta.
- Tratamiento de los gastos preoperativos en un proyecto inmobiliario.
- Impacto tributario de los intereses en la venta de terrenos habilitados.

MÓDULO IV:

- Impacto del IGV crédito fiscal en el costo computable de las unidades inmobiliarias (Prorrata).
- Impacto del Alcabala en el costo computable de las unidades inmobiliarias.
- Aplicación del devengo jurídico al contrario de compraventa de bienes futuros, con reserva de propiedad.
- Casos prácticos.

DOCENTE



CPC. BASNY PERALES

- Doctorado en Contabilidad y Finanzas por la Universidad San Martín de Porres.
- Maestría por la Universidad Nacional de Cajamarca.
- Contador Público por la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.
- Auditor Independiente por el Colegio de Contadores Públicos de Lambayeque.
- Especializaciones y Diplomados en tributación.
- Certificado Internacional en NIIF por la Association of Chartered Certified Accountants (ACCA) de Glasgow - Reino Unido
- Socio Fundador de la firma de contadores "PERSAM & ASOCIADOS SAC"
- Asesor y consultor tributario con más de 15 años de experiencia en el sector empresarial.
- Docente Universitario.

CAMPUS VIRTUAL

Al inscribirte recibirás tus credenciales para ingresar al Campus virtual en la cual podrás acceder a las clases en VIVO, así como a las clases GRAVADAS de todas las sesiones llevadas a cabo para que puedas repasarlo, además de poder descargar todos los archivos usados en cada una de las sesiones.



CERTIFICACIÓN

Al finalizar y aprobar satisfactoriamente el curso especializado de "Tributación para Empresas, Agentes y Corredores Inmobiliarios" podrás acceder al certificado virtual por 60 horas lectivas.



MEDIOS DE PAGO

PRECIO REGULAR

S/ 299.00

Precio al 100% sin descuento

PRECIO PROMOCIONAL

S/ 239.00

Precio al 20% de descuento

40%
DSCTO

**SUPER
OFERTA**

S/ 179.00

Precio al contado incluye
todos los beneficios

**Oferta válida hasta hoy o hasta
completar el número mínimo de
inscritos.**

LA OFERTA EXPIRARÁ PRONTO

**Consulta con tu asesor
académico**

**Una vez hecho el pago envía la
captura de pantalla a tu asesor
académico para continuar con tu
inscripción**

GRUPO VIDA EMPRESARIAL S.A.C



Banco de Crédito del Perú BCP
CTA. 245-91092421072
CCI.002-245-19109242107296



Banco INTERBANK
CTA. 702-3005324086
CCI. 003-702-003005324086-84



916 933 973

REYES MIGUEL WILMER ABEL GERENTE GENERAL



Banco Continental BBVA
CTA. 001102480200457675
CCI. 01124800020045767523



954102254



CTA. 04-802-466116



SIGUENOS:



vidaempresariall